

**ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"****РАСПОРЯЖЕНИЕ**

от \_\_\_\_\_ 2023 г. № \_\_\_\_\_

**О предоставлении разрешения на условно разрешенный  
вид использования земельного участка, расположенного в территориальном округе  
Варавино-Фактория г. Архангельска, по проспекту Ленинградскому,  
об утверждении схемы расположения земельного участка**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, приказом Росреестра от 10 ноября 2020 года № П/0412 "Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков", Правилами землепользования и застройки городского округа "Город Архангельск", утвержденными постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 29 сентября 2020 года № 68-п:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 62 150 кв. м в кадастровом квартале 29:22:073005, расположенного в территориальном округе Варавино-Фактория г. Архангельска по проспекту Ленинградскому:

"Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)" (код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка по классификатору видов разрешенного использования земельных участков, утвержденному приказом Росреестра от 10.11.2020 № П/0412 "Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков", - 2.6).

2. Утвердить прилагаемую схему расположения земельного участка площадью 62 150 кв. м в кадастровом квартале 29:22:073005, расположенного в территориальном округе Варавино-Фактория г. Архангельска по проспекту Ленинградскому, в границах многофункциональной общественно-деловой территориальной зоны О1 согласно Правилам землепользования и застройки городского округа "Город Архангельск" (категория земель – земли населенных пунктов) с видом разрешенного использования "Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)".